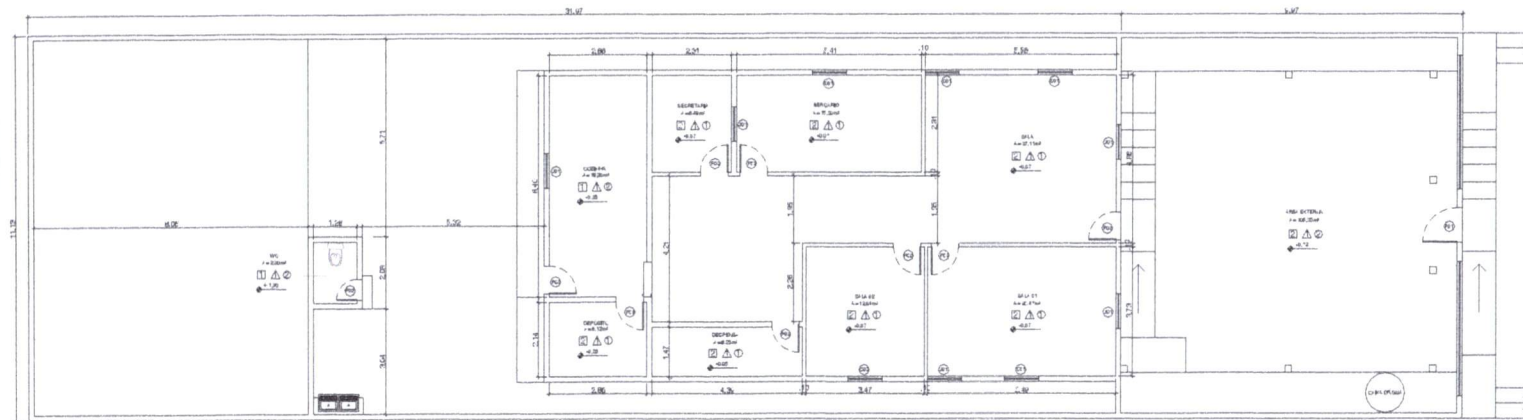


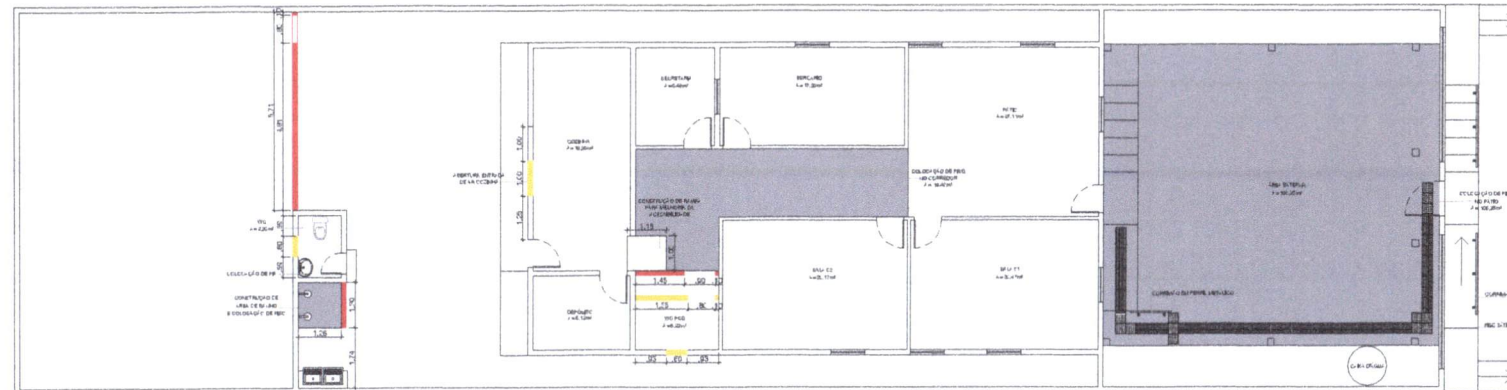


PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA

**ANEXO I do Projeto Básico
PASTA TÉCNICA
PROJETOS**



LEVANTAMENTO
ESC. 1/10



PLANTA DE DEMOLIR/CONSTRUIR
ESC. 1/10

QUADRO DE ESQUADRIAS

PORTAS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
PD1	01	1,00x2,10	FERRO	ABRIR
PD2	05	0,80x2,10	MADERA	ABRIR
PD3	01	0,60x2,10	MADERA	ABRIR

JANELAS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
J01	05	1,00x1,00/1,10	ALUMÍNIO	ABRIR (2 FOLHAS)

ELEMENTOS VAZADOS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
CO1	04	1,00x0,50	CONCRETO	FIXO
CO2	01	1,00x1,00	CONCRETO	FIXO

QUADRO DE ACABAMENTOS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO
1	PISO CERÂMICO EXISTENTE 45x45 cm NA COR BRANCA
2	PISO DIMENTADO
3	PINTURA COM TINTA PVA
4	REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE 33x33 cm ATE 1,50M DE ALTURA
5	FORRO DE PVC
6	TELHADO APARENTE

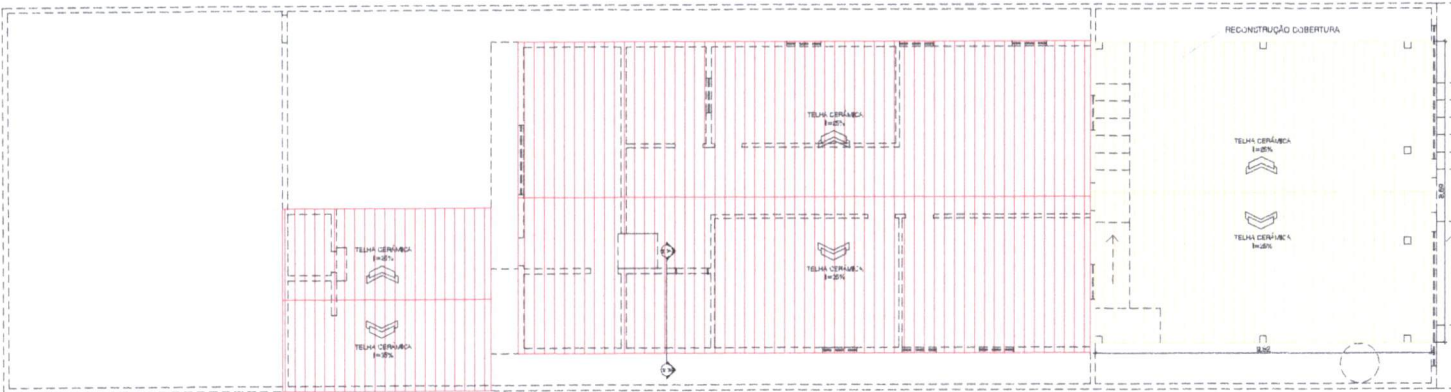
LEGENDA

- PAREDE A DEMOLIR
- PAREDE A CONSTRUIR
- PAREDE A MANTER
- RAMPA A CONSTRUIR
- COLOCAÇÃO DE PISO

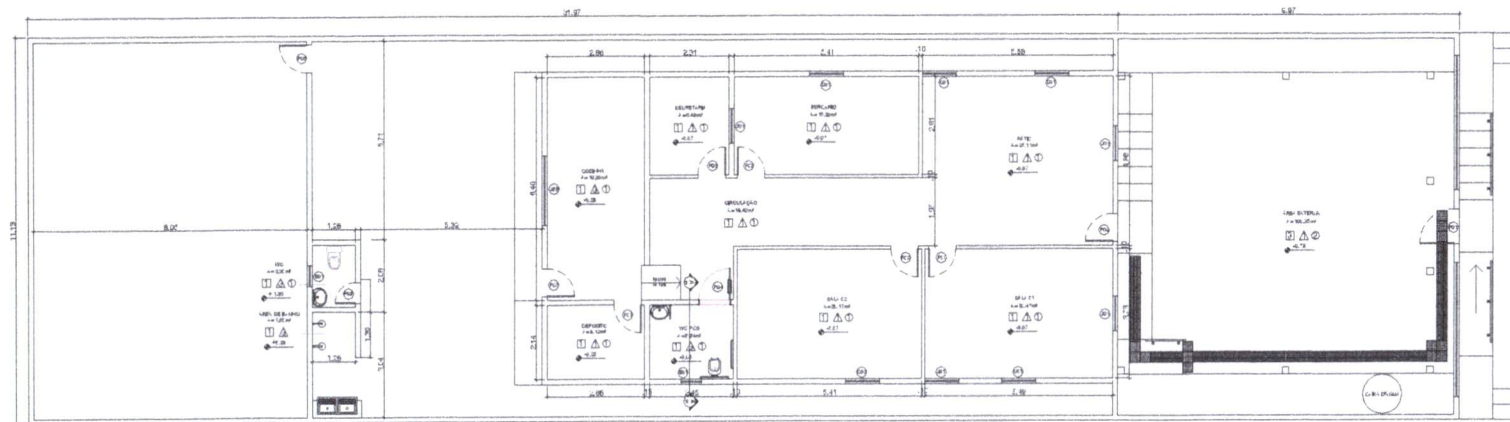
LEGENDA

 FIBRO PODOTÁTIL EM PLACAS DE BORRACHA "DIRECIONAL" - 30 x 30 cm - COR AZUL	46 unidades ou 4,14 m ²
 FIBRO PODOTÁTIL EM PLACAS DE BORRACHA "DIRECIONAL" - 30 x 30 cm - COR AZUL	15 unidades ou 1,17 m ²
TOTAL	61 m²

DOM PEDRO		NOGUEIRA LIMA	
PROJETO: ARQUITETÔNICO		TÍTULO: MANUTENÇÃO PREVIDA OBRAS BAC. JOÃO	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA	ÁREA CONSTRUIDA: 154,85 m ²	CONTEÚDO: PLANTA DE DEMOLIR/CONSTRUIR E PLANTA DE DETALHES DE INSTALAÇÃO	
PROFISICIONÁRIO: DOM PEDRO - MA	ESCALA DE PLANTAS: 1000:75	ESCALA DE DESENHO: 1:75	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Darwin E. A. Nogueira L. ma	ASSINATURA E CARIMBO:	DATA: AGO/2023	01/02



PLANTA DE COBERTURA
ESC. 1/75



PLANTA BAIXA
ESC. 1/75

QUADRO DE ESQUADRIAS

PORTAS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
P01	01	1,00x2,10	FERRO	ABRIR
P02	06	0,80x2,10	MADEIRA	ABRIR
P03	01	0,60x2,10	MADEIRA	ABRIR
P04	01	0,90x2,10	MADEIRA COM BARRA	ABRIR
P05	01	0,80x2,10	FERRO	ABRIR

JANELAS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
J01	04	1,00x1,00/1,10	ALUMÍNIO	ABRIR (2 FOLHAS)
J02	01	2,00x1,00/1,10	ALUMÍNIO E VIGRO	CORRER
BC1	02	0,60x1,60/1,70	ALUMÍNIO	MAXIMAR

ELEMENTOS VAZADOS

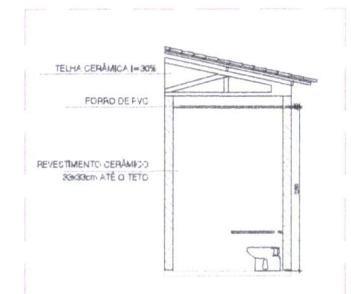
Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
C01	04	1,00x0,50	CONC. RETO	FIXO
C02	01	1,00x1,00	CONCRETO	FIXO

QUADRO DE ACABAMENTOS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO
PISO	1 PISO CERÂMICO 45x45 cm NA COR BRANCA
	2 PISO CIMENTADO
	3 PISO CERÂMICO ANTIDERRAPANTE 45x45 cm NA COR BRANCA
PAREDE	1 PINTURA COM TINTA F.V.A
	2 REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE 30x33 cm ATÉ O TETO
	3 REVESTIMENTO CERÂMICO 30x33 cm ATÉ O TETO
TETO	1 FORRO DE PVC
	2 TELHADO APARENTE

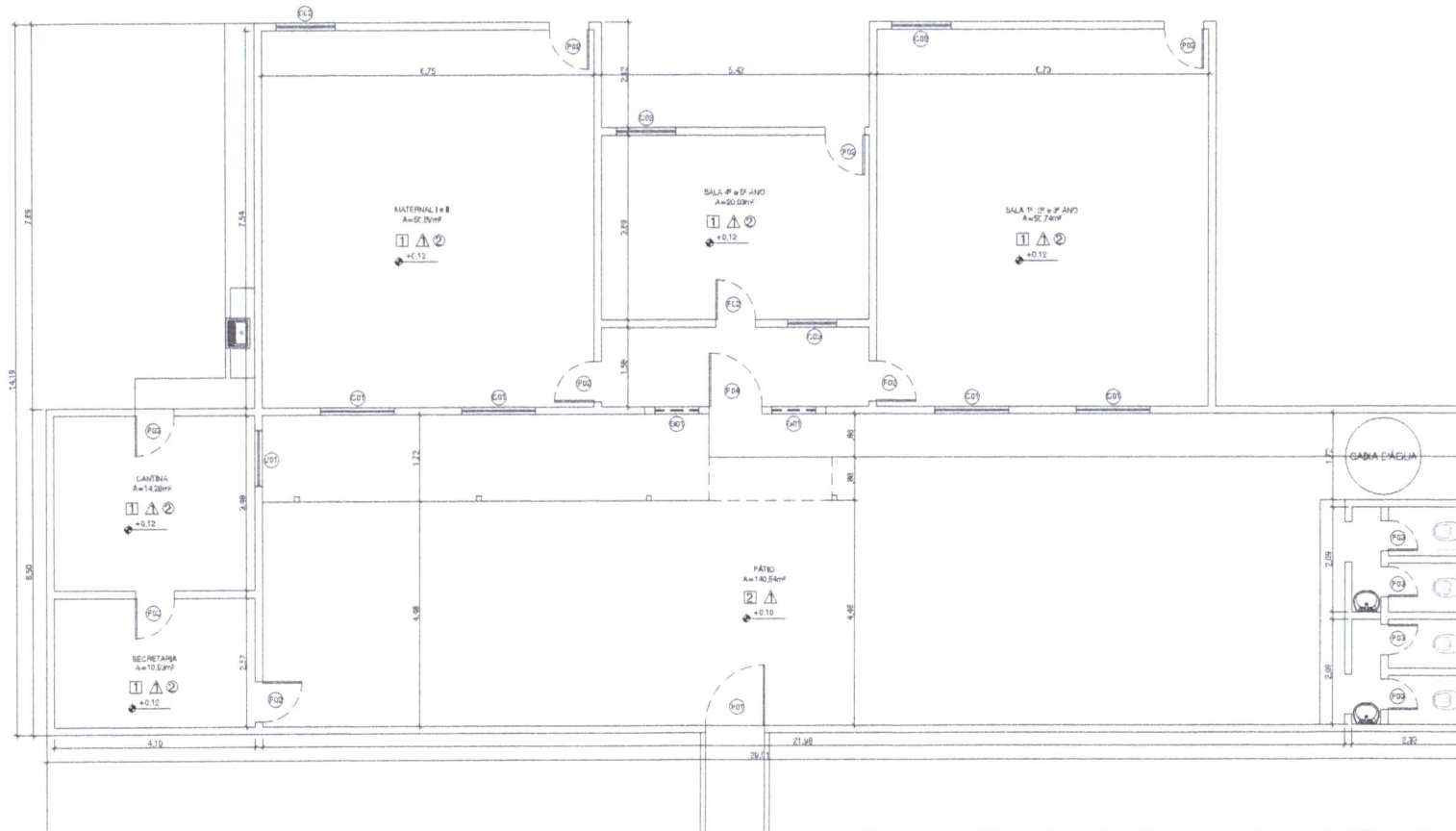
LEGENDA

- COBERTURA A CONSTRUIR
- COBERTURA EXISTENTE



CORTE AA
ESC. 1/75

		NOGUEIRA LIMA <small>PROF. COLABORADOR, ENGENHEIRO DE PROJETOS DE ARQUITETURA RUA LUIZ DE OLIVEIRA, 100 - JARDIM SÃO CARLOS - SÃO CARLOS - SP - 13506-900 FONE: (51) 3311-1111 - E-MAIL: danvin@nogueiralima.com.br</small>	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA	TÍTULO:	MANUTENÇÃO PREVENTIVA CRISE DE CALOR
ANDRÉZIO:	DOM PEDRO - MA	ÁREA CONSTRUTIVA:	154,85 m ²
DESENHO:	MARCELLY	REVISÃO:	**
PERSONAL TEÓRICO:	DANVIN E. A. NOGUEIRA LIMA <small>ENGENHEIRO DE PROJETOS DE ARQUITETURA</small>	ESCALA DE PLANTAS:	1000/75
		ESCALA DE DESENHO:	1:75
		DATA:	AGO/2023
		IFABRICA:	02/02



QUADRO DE ESQUADRIAS

PORTAS				
Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
P01	01	1,20x2,10	FERRO	ABRIR
P02	09	0,80x2,10	MADEIRA	ABRIR
P03	04	0,50x2,10	MADEIRA	ABRIR
P04	01	1,07x2,10	FERRO	ABRIR
G01	02	0,90x2,50	FERRO	FIXO

JANELAS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
J01	01	1,10x1,20	MADEIRA	ABRIR (2 FOLHAS)

ELEMENTOS VAZADOS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
G01	04	1,00x1,00	CONCRETO	FIXO
C02	03	1,20x0,50	CONCRETO	FIXO
C03	01	1,00x0,50	CONCRETO	FIXO

QUADRO DE ACABAMENTOS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO
1	PISO CERÂMICO EXISTENTE 45x45 cm NA COR BRANCA
2	PISO CIMENTADO
3	PINTURA COM TINTA PVA
4	REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE 33x33 cm ATE 1,50M DE ALTURA
5	FORRO DE PVC
6	TELHADO APARENTE

LEVANTAMENTO
ESC: 1/50

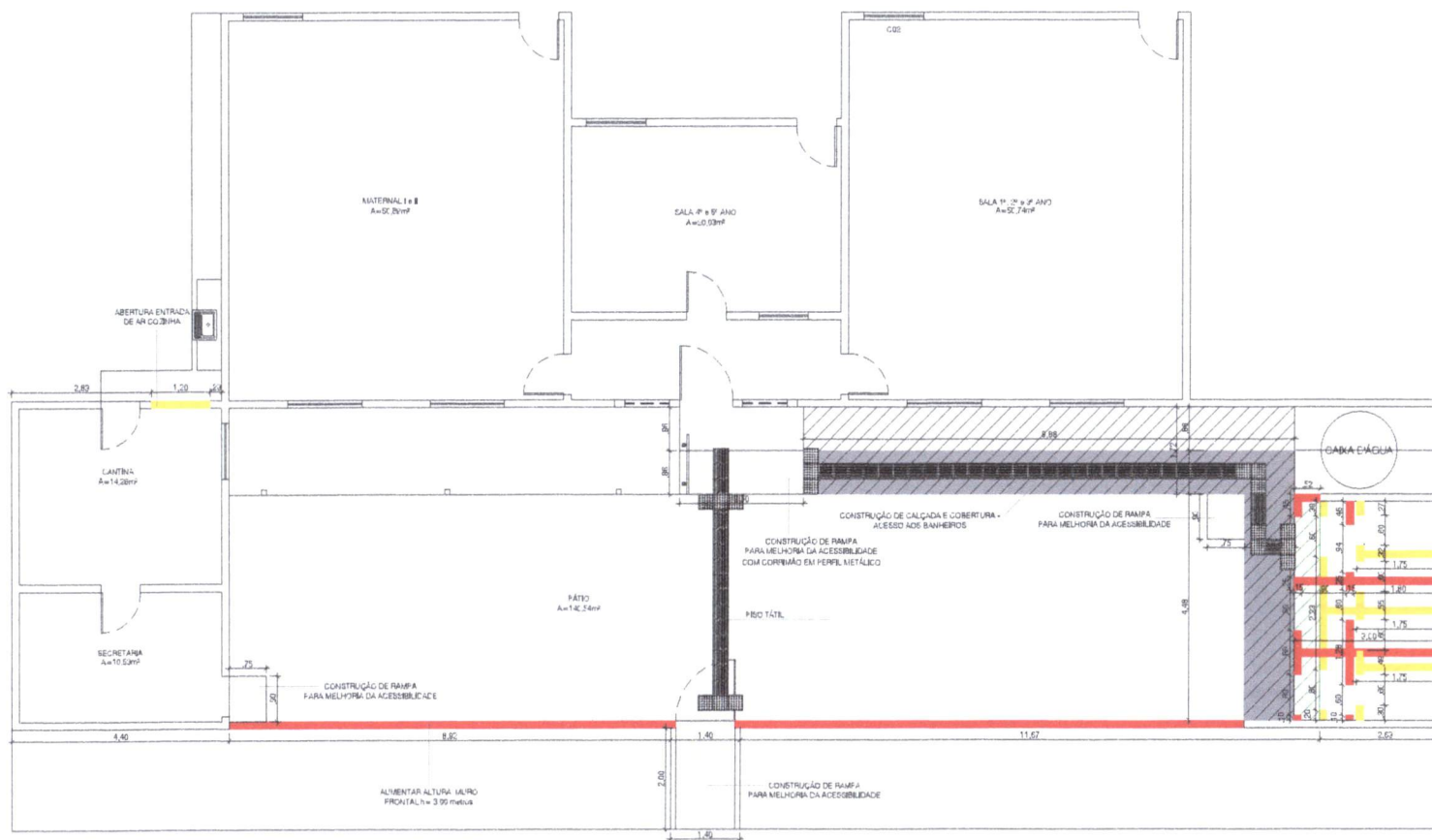
WC. FEM.
A=4,28m²
+0,08

WC. MASC.
A=4,99m²
+0,08

		NOGUEIRA LIMA <small>PLANEJAMENTO, PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRAS</small>	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DUA PEDRA - MA	PROJETO: ARQUITETÔNICO	TÍTULO: MANUTENÇÃO PREVIDA ESCOLA COOPERIO PHL-10	<small>PLANEJAMENTO, PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRAS</small> Rua LUIZ DE ODEBRETE, 400 Pólo III - 63010-000 - Fortaleza - CE Fone: (85) 3101-3101 - e-mail: nogueira@nogueiralima.com.br
INDSCRIÇÃO: C O M P E D R O - M A	CLIENTE: APÓS CONFIRMAÇÃO	CONTÉUDO: 11 UNIDADES DE MANUTENÇÃO	ESCALA: 1:50
DESENHO: MANICELA	PAGE: EXECUTIVO	REVISÃO: **	ESCALA DE PLANTAS: 1000/50
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Daneri E. A. Nogueira Lima <small>PROFESSOR DE ARQUITETURA</small>	ASSINATURA CADASTRO: 	DATA: AGO/2023	PARALELA: 01/04

LEGENDA

- PAREDE À DEMOLIR
- PAREDE A CONSTRUIR
- PAREDE A MANTER
- RAMPÀ A CONSTRUIR
- CALÇADA À CONSTRUIR
- COBERTURA
- CALÇADA À DEMOLIR

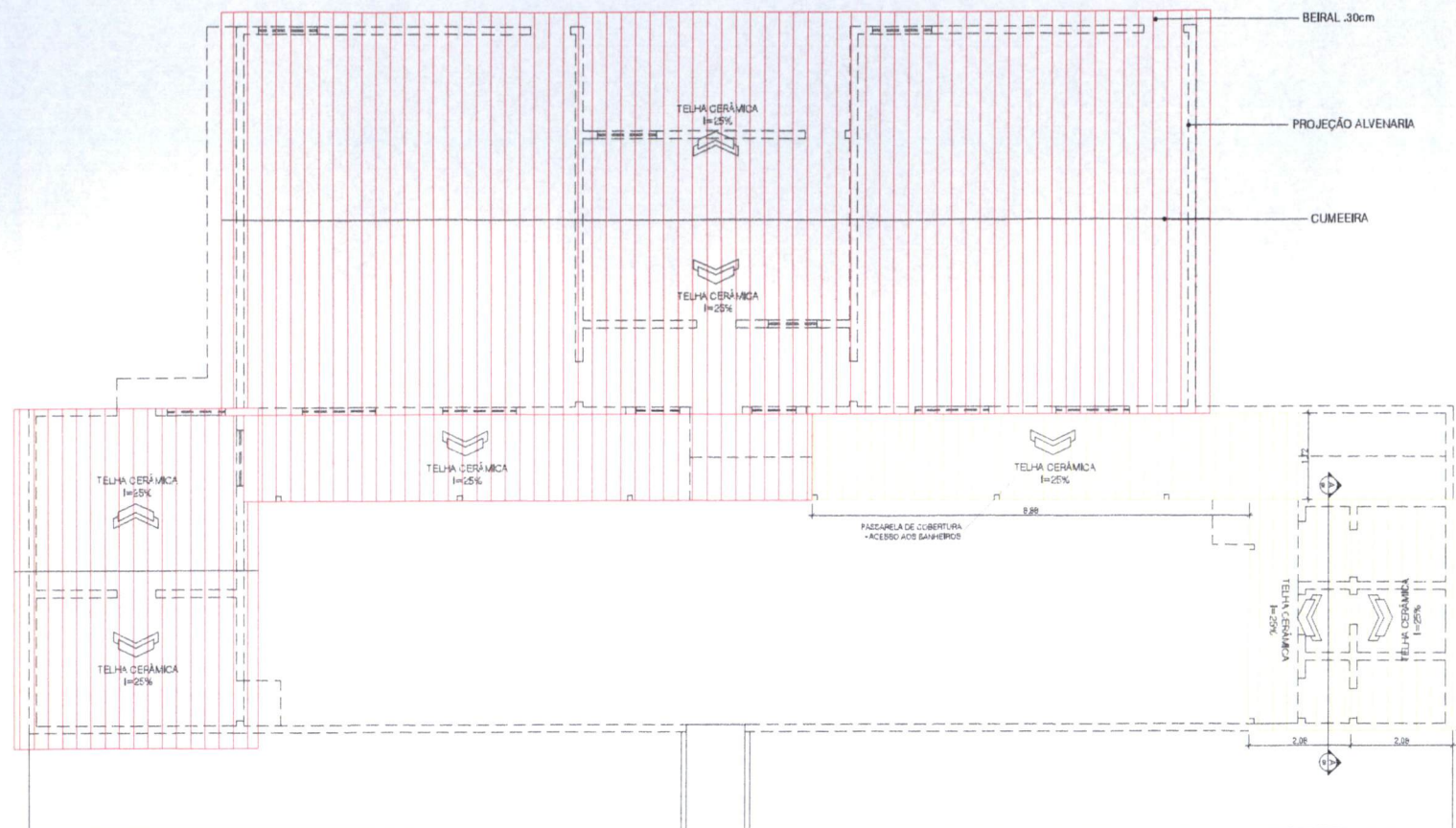


PLANTA DE DEMOLIR/CONSTRUIR
ESC: 1/50

		NOGUEIRA LIMA		R. COQUEL VENEZ, 60 - JARDIM TOLEDO - SÃO PAULO - SP CEP: 05411-000 - SP FONE: (11) 3061-1111 - E-MAIL: contato@nogueiralima.com.br		
		PROJETO: ARQUITETÔNICO	TÍTULO: MANUTENÇÃO PREVIDA BLOCO CORPOREO PL-10	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA	ÁREA CONSTRUTIVA: 322,40 m²	CONTÉUDO: PLANTA DE COLOCAR O CANTINHO
INDÍFICIO: DOM PEDRO - MA		DESENHO: MARCELLA	FASE: EXECUTIVO	REVISÃO: 02	ESCALA DE PLANTAS: 1000-50	ESCALA DE DESENHO: 1:50
RESPONSÁVEL TÉCNICO: DANIEL E. A. NOGUEIRA LIMA		ASSINATURA/ACESSIBILIDADE:		DATA: AGO/2023	PÁGINA: 02/04	

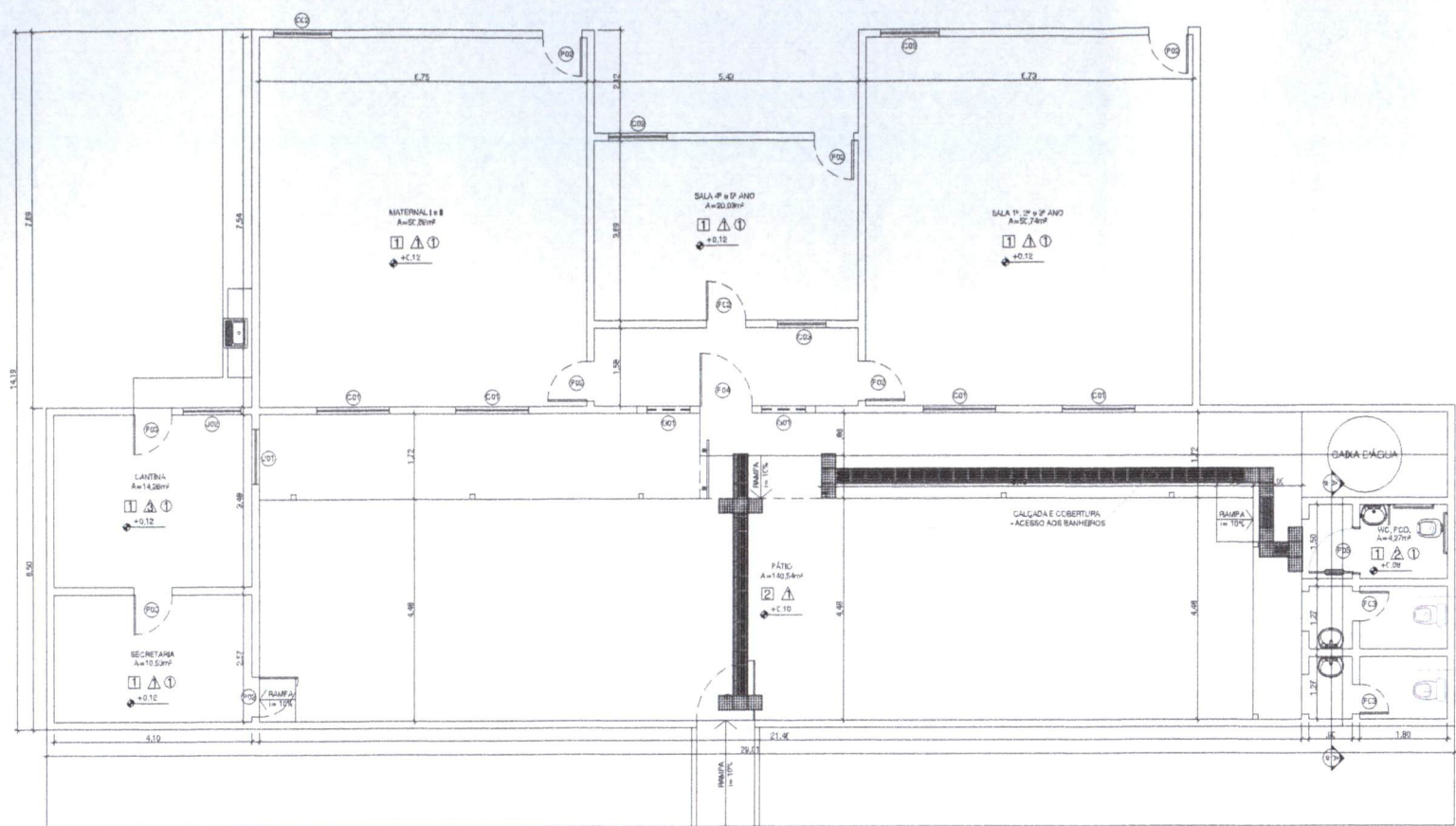
LEGENDA

-  COBERTURA À CONSTRUIR
-  COBERTURA EXISTENTE

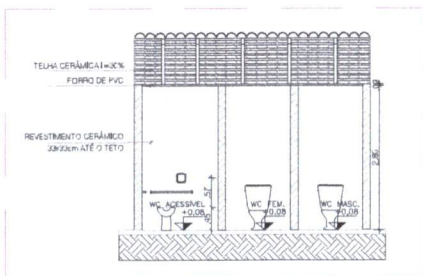


PLANTA DE COBERTURA
ESC. 1/50

		NOGUEIRA LIMA <small>ARQUITETOS ASSOCIADOS</small>		<small>AV. COLUNA VERDE, 88, JARDIM TOPOGRÁFICO 04.000-000, SÃO PAULO, SP FONE: (11) 3063-1111 - E-MAIL: dan@nogueiralima.com.br</small>	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA	PROJETO:	ARQUITETÔNICO	TÍTULO:	MANUTENÇÃO PREVENIVA, BLOCO COBERTOR P.14
EMPRESA:	DMH PEDRO - MA	ÁREA:	COBERTURA	CONTÉUDO:	11 PLANOS DE SERVIÇOS
DESENHO:	FACE	REVISÃO:	##	ESCALA DE PLANTAS:	1:50
PROJETADE:	DANIEL E. A. NOGUEIRA L. MA	DATA:	AGO/2023	ESCALA DE DESENHO:	1:50
PROJETADE:	DANIEL E. A. NOGUEIRA L. MA	PROJETADE:	ANDRÉ A. CAVALCANTE	PROJETADE:	ANDRÉ A. CAVALCANTE
				DATA:	03/04



PLANTA BAIXA
ESC: 1/50



CORTE AA
ESC: 1/50

QUADRO DE ESQUADRIAS

PORTAS				
Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
P01	01	1,20x2,10	FERRO	ABRIR
P02	09	0,80x2,10	MADEIRA	ABRIR
P03	02	0,60x2,10	MADEIRA	ABRIR
P04	01	1,07x2,10	FERRO	ABRIR
P05	01	0,90x2,10	MADEIRA COM BARRA	ABRIR
G01	02	0,90x2,50	FERRO	FIXO

JANELAS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
J01	01	1,10x1,20	MADEIRA	ABRIR (2 FOLHAS)
J02	01	1,20x1,10(1,00)	MADEIRA	ABRIR (2 FOLHAS)

ELEMENTOS VAZADOS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
CD1	04	1,00x1,00	CONCRETO	FIXO
CD2	03	1,20x1,50	CONCRETO	FIXO
CD3	01	1,00x1,50	CONCRETO	FIXO

QUADRO DE ACABAMENTOS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO
PISO	1 PISO CERÂMICO 40x45 cm NA COR BRANCA
	2 PISO CIMENTADO
PAREDE	1 PINTURA COM TINTA PVA
	2 REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE 20x33 cm ATÉ 1,50M DE ALTURA
TETO	1 REVESTIMENTO CERÂMICO 20x30 cm ATÉ O TETO
	2 FORRO DE PVC
	1
	2 TELHADO APARENTE

LEGENDA

■ PISO POCOTÁVEL EM PLACAS PRE-MOLDADAS CIRCUNAL - 20 x 30 cm - COR AZUL	47 unidades ou 4,23 m²
■ PISO POCOTÁVEL EM PLACAS PRE-MOLDADAS CIRCUNAL - 20 x 30 cm - COR AZUL	17 unidades ou 1,53 m²
TOTAL	5,76 m²

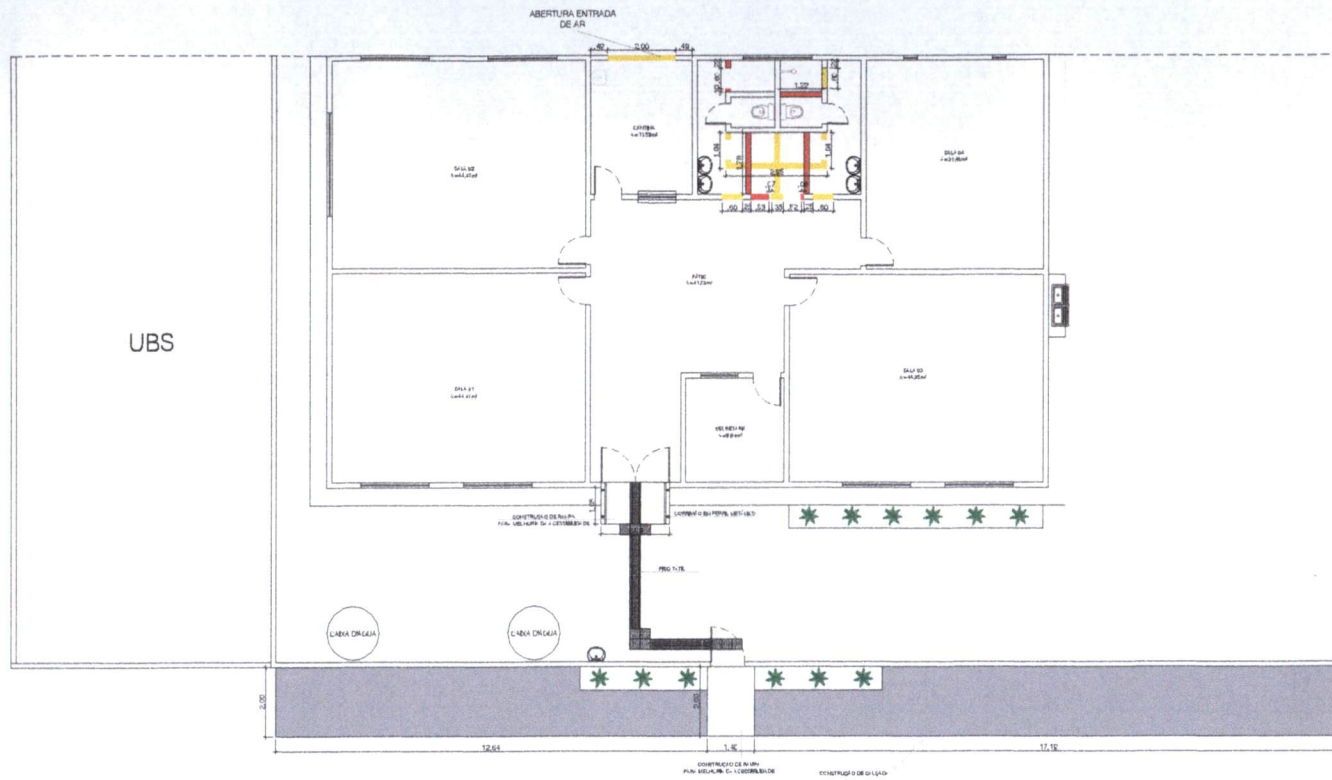
WC. FEM.
A=3,50m²

WC. MASC.
A=3,50m²

BOH PEDRO		NOGUEIRA LIMA	
PROJETO: ARQUITETURA		TÍTULO: MAQUETA DE PROJETO	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DUA PEDRA - AM	ÁREA CONSTRUTIVA: 323,40 m²	CONTEÚDO: 11 FOLHAS BARRAS - COREIA AA	
ANDAR: 01 - MA			
DESENHO: MANICELA	FASE: EXECUTIVO	REVISÃO: **	ESCALA DE PLANTAS: 1:50
RESPONSÁVEL TÉCNICO: DANIEL E. A. NOGUEIRA LIMA	ASSINATURA/CARIMBO:	DATA: AGO/2023	PROJETO: 04/04

LEGENDA

- PAREDE A DEMOLIR
- PAREDE A CONSTRUIR
- PAREDE A MANTER
- RAMPA A CONSTRUIR
- CALÇADA A CONSTRUIR

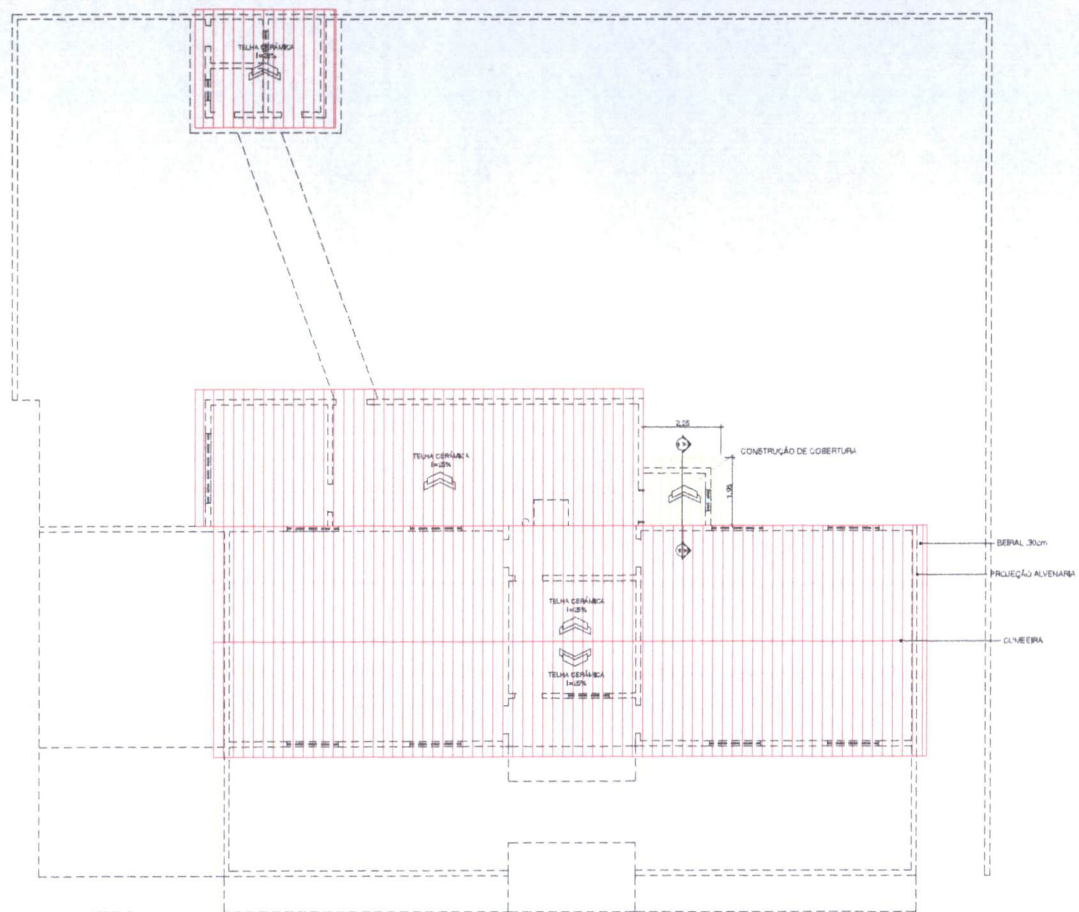


PLANTA DE DEMOLIR / CONSTRUIR
ESC. 1/10

		NOGUEIRA LIMA <small>ARQUITETOS ASSOCIADOS</small>		<small>AV. COLUNA VERDE, 80, JARDIM SÃO PAULO, 13040-000, SÃO PAULO, SP, BRASIL - BR FONE: (11) 3063-1111 - www.nogueiralima.com.br</small>	
		PROJETO: ARQUITETÔNICO	TÍTULO: MANUTENÇÃO PREVID. ESCOLA PEDRO I	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DUA PEDRA - MA	ÁREA CONSTRUTIVA: 263,11 m ²
DESENHO:	FASE: EXECUTIVO	REVISÃO: 02	ESCALA DE PLANTAS: 1000/75	ESCALA DE DESENHO: 1:75	RESPONSÁVEL TÉCNICO: DANIVIN E. A. NOGUEIRA LIMA <small>ARQUITETA - CRP 10702/2017</small>
DATA: AGO/2023			FOLHA: 02/03		

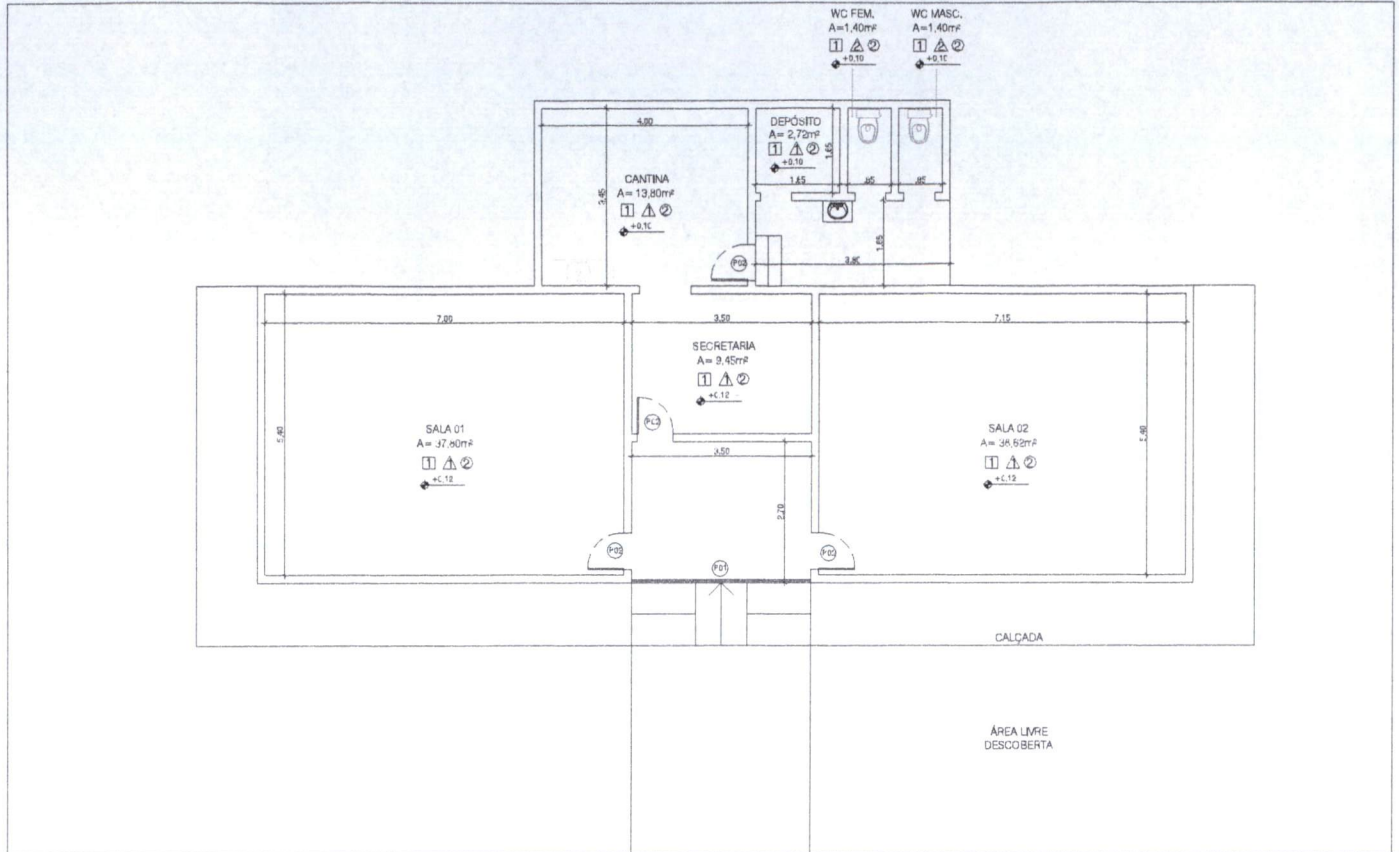
LEGENDA

-  COBERTURA A CONSTRUIR
-  COBERTURA EXISTENTE



PLANTA DE COBERTURA
ESC: 1/75

		NOGUEIRA LIMA		<small>AL. C/ALVARO GONCALVES, 80 - JARDIM TUPACATI - 01104-010 - SP C/ RUA LUIZ DE ODEBRECHT, 100 - 04011-000 - SP FONE: (011) 3082-1111 - e-mail: contato@nogueiralima.com.br</small>	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA		PROJETO: ARQUITETÔNICO	TÍTULO: MAQUETIZAÇÃO FISCAL ESCOLA PRIMÁRIA DE VARGAS	ÁREA CONSTR. EDIL: 188,50 m ²	
INDÍCIO: DOM PEDRO - MA				CONTÍDIO: - LITRA DE BERTUVA	
DESENHO: MARCELLA	FASE: EXECUTIVO	REVISÃO: 02	ESCALA DE PLANTAS: 1000/75	ESCALA DE DESENHO: 1:75	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Danvin E. A. Nogueira Lima <small>Engenheiro(a) - CREA 01/00017-0</small>		ASSINATURA/CAIXINHO:		DATA: AGO/2023	IMPRESSÃO: 03/04



LEVANTAMENTO
ESC: 1/50

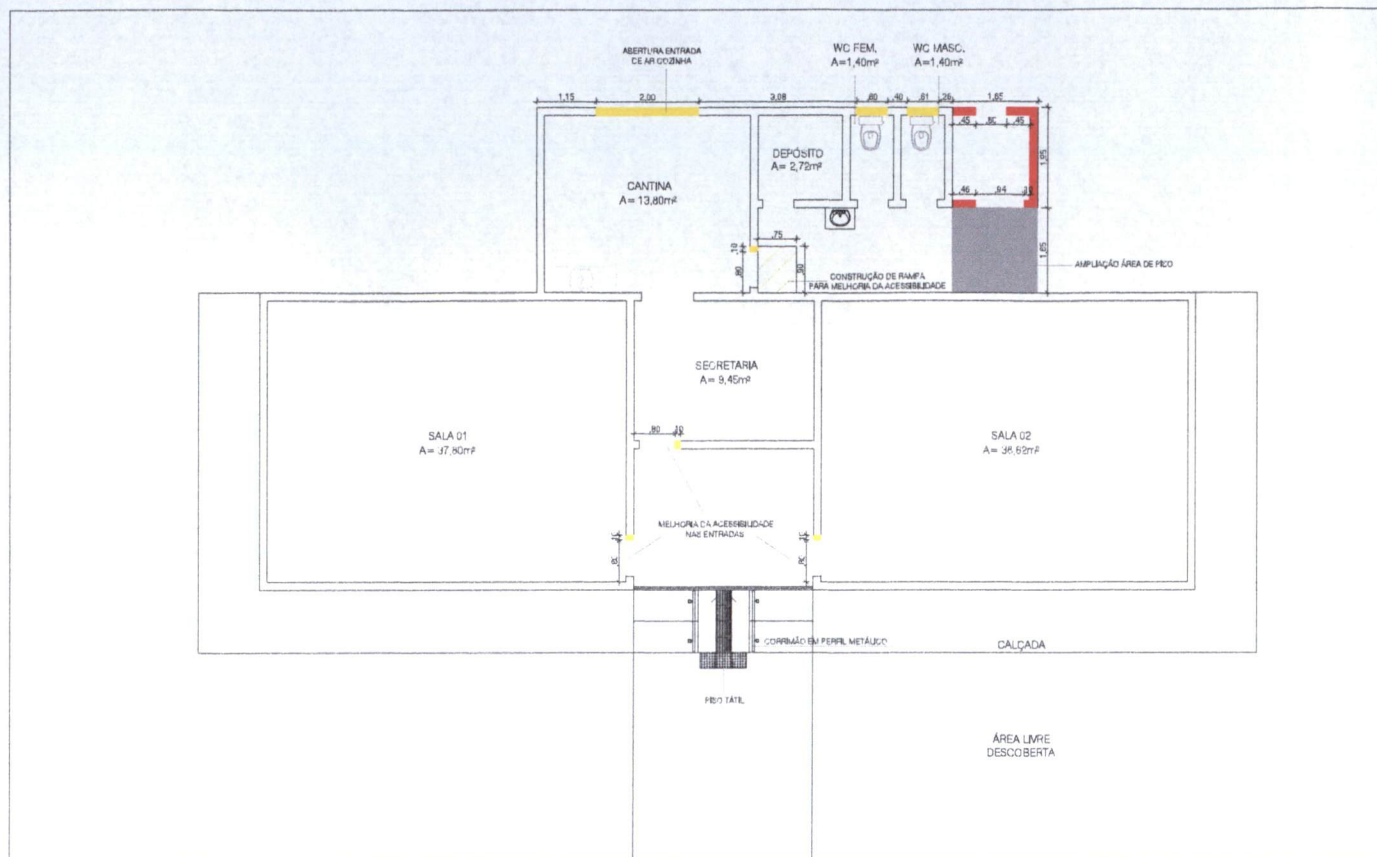
QUADRO DE ESQUADRIAS				
PORTAS				
Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
P01	01	3,50x2,10	FERRO	ABRIR
P02	04	0,70x2,10	MADERA	ABRIR

QUADRO DE ACABAMENTOS	
ITEM	ESPECIFICAÇÃO
PISO	1 FIBRO CERÂMICO EXISTENTE 40x40 cm NA COR BRANCA
	2 FIBRO CIMENTADO
PAREDE	1 PINTURA COM TINTA FVA
	2 REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE 33x33 cm ATE 1,50 DE ALTURA
TETO	1 FORRO DE PVC
	2 TELHADO AFAPENTE

		NOGUEIRA LIMA ARQUITETOS		<small>AV. COLUNA MEMÓRIA, 65, JARDIM TOLEDO, 61.010-000 SÃO CARLOS, SP, CEP: 13506-000 FONE: (51) 3308-2011 - e-mail: dan@nogueiralima.com.br</small>	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA	TÍTULO:	AMPLIAÇÃO FORMAL ESCOLA MUNICIPAL P/REZ PEREIRA	ÁREA CONSTR. EDIL:	133,29 m ²
EMPRESA:	COM PEDRO - MA	CONTEÚDO:	PLANO DE LICENCIAMENTO		
DESENHO:	EXECUTIVO	REVISÃO:	**	ESCALA DE PLANTAS:	1:50
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Danielli E. A. Nogueira Lima	DATA:	AGO/2023	PRIMEIRA:	01/03

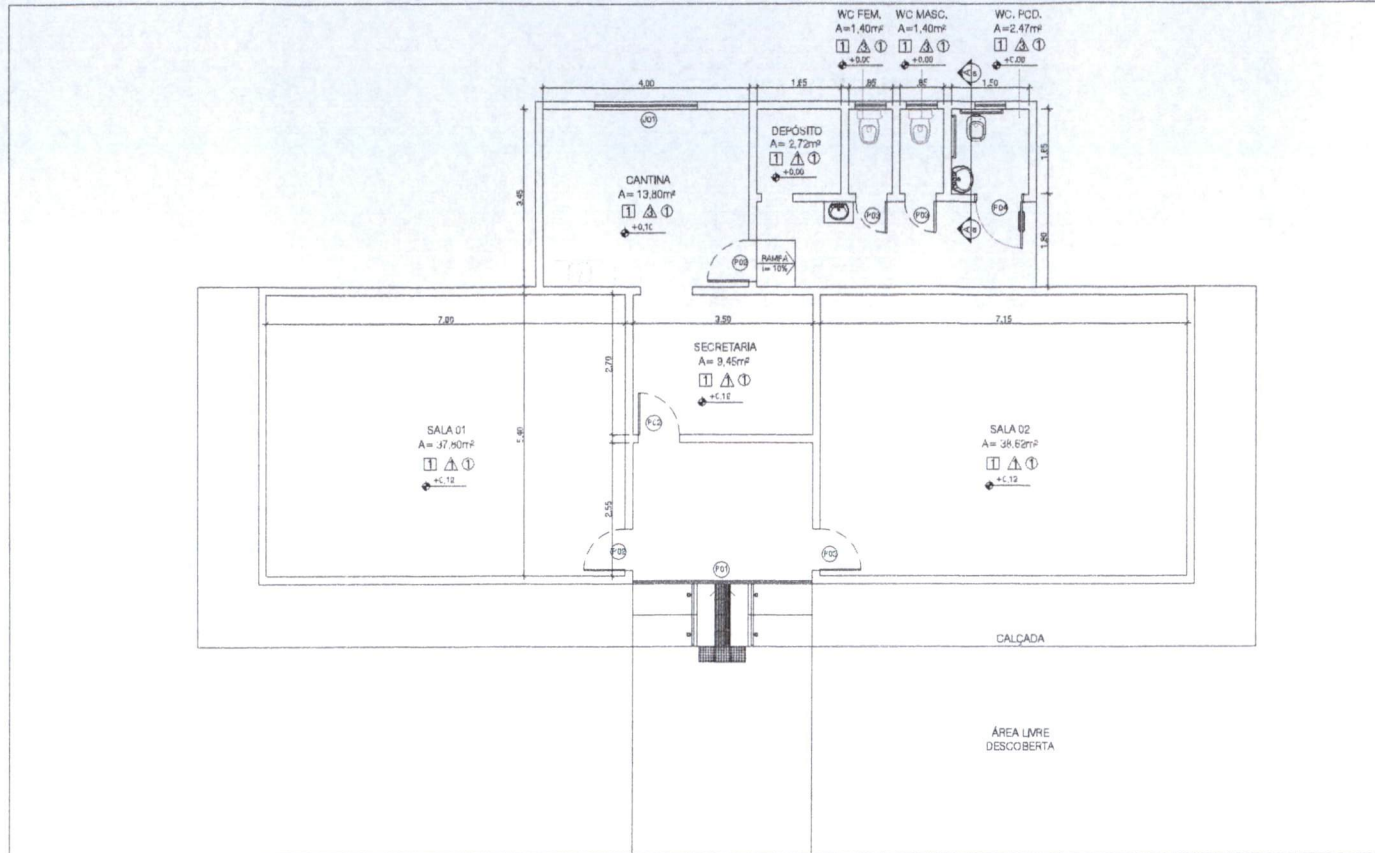
LEGENDA

- PAREDE À DEMOLIR
- PAREDE A CONSTRUIR
- PAREDE A MANTER
- RAMPA À CONSTRUIR
- AMPLIAÇÃO DE PISO



PLANTA DE DEMOLIR/CONSTRUIR
ESC: 1/50

DOM PEDRO		NOGUEIRA LIMA	
CLIENTE		TÍTULO	
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA		REALIZAÇÃO FISCAL ESCOLA PABLIACC - ARES FERREIRA	
INDICADO		CONTROLO	
DOM PEDRO - MA		139,23 m ²	
DESENHO	PAIS	REVISÃO	ESCALA DE PLANTAS
MARCELLA	EXECUTIVO	02	1000:50
PROFESSOR TÉCNICO		DATA	PROVA
Darvin E. A. Nogueira Lima		AGO/2023	02/03



PLANTA BADA
ESC: 1/50

QUADRO DE ESQUADRIAS				
PORTAS				
Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
P01	01	3,50x2,10	FERRO	ABRIR
P02	04	0,80x2,10	MADEIRA	ABRIR
P03	02	0,80x2,10	MADEIRA	ABRIR
P04	01	0,80x2,10	MADEIRA COM BARRA	ABRIR

JANELAS				
Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
J01	01	2,00x1,10	MADEIRA	ABRIR (2 FOLHAS)
B01	03	0,60x1,60/1,70	ALUMINIO	MAXIMAR

QUADRO DE ACABAMENTOS	
ITEM	ESPECIFICAÇÃO
PISO	1 FIBRO CERÂMICO EXISTENTE 45x45 cm NA COR BRANCA
	2 FIBRO CIMENTADO
PAREDE	1 PINTURA COM TINTA FVA
	2 REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE 33x33 cm ATÉ 1,50 DE ALTURA
	3 REVESTIMENTO CERÂMICO 33x33 cm ATÉ O TETO
TETO	1 FORRO DE PVC
	2 TELHADO APARENTE




LEGENDA		
	FIBRO PODOTIL EM PLACAS PRÉ-ALCOLDADAS "DIEPCIONAL" - 30 x 30 cm - COR AZUL	04 unidades ou 0,36 m²
	FIBRO PODOTIL EM PLACAS PRÉ-ALCOLDADAS "DIEPCIONAL" - 30 x 30 cm - COR AZUL	03 unidades ou 0,27 m²
TOTAL		0,61 m²

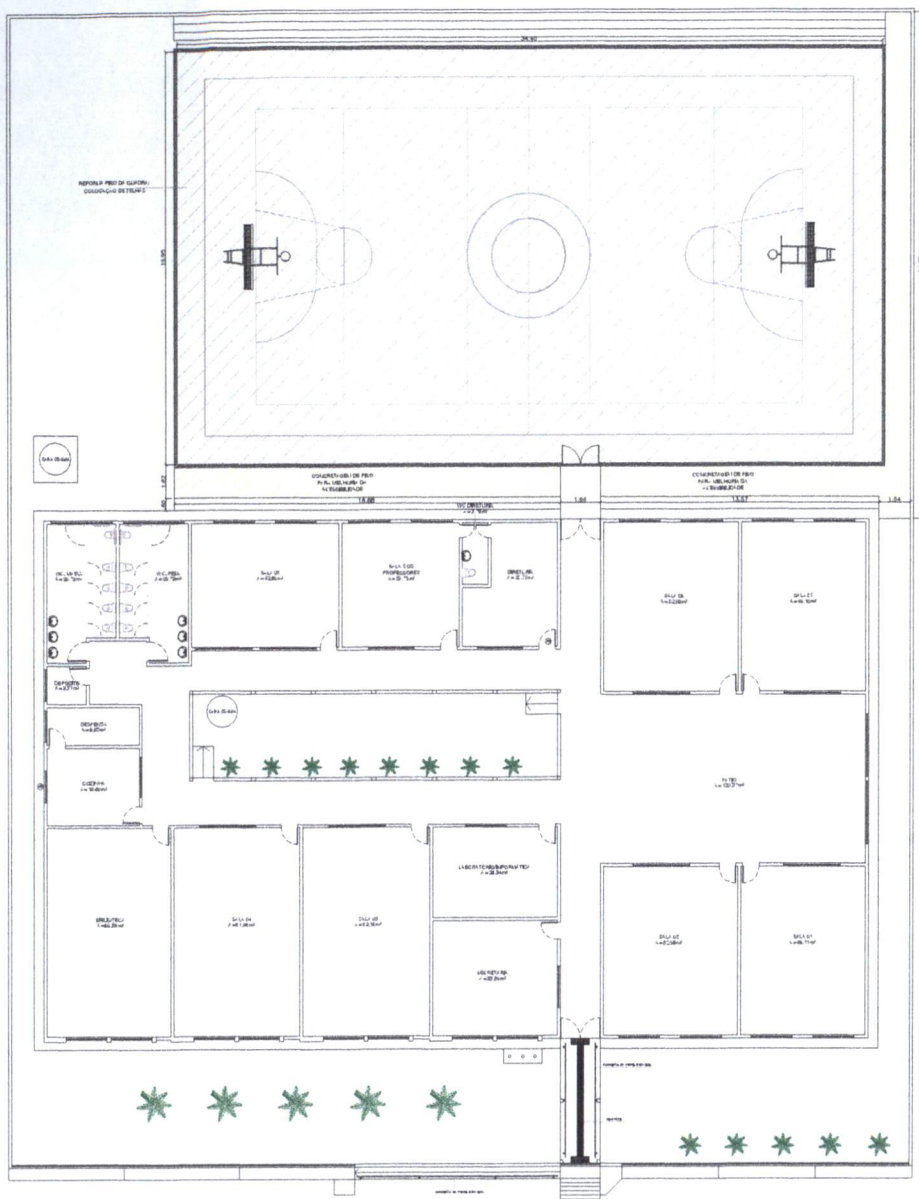


CORTE AA
ESC: 1/100

DOM PEDRO		NOGUEIRA LIMA		AL. COLUNA DEBEMO SER OBRIGADO EM PLU 074 DE LUIS DE VASCO FERREIRA FONE: 33 330 201 - e-mail: eno@nogueiralima.com.br	
PROJETO: ARQUITETONICO		TITULO: MANUTENÇÃO PREVENIVA ESCOLA FAMILIAR FRES FERREIRA			
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA		ÁREA CONSTRUIDA: 139,23 m²		CONTÉUDO: PLANTA BADA	
PROJETO: DOM PEDRO - MA					
DESENHO: MARCELA	PAGE: EXECUTIVO	REVISÃO: 02	ESCALA DE PLANTA: 1000-50	ESCALA DE DESENHO: 1-50	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Dorival E. A. Nogueira Lima		ASSINATURA/EMPENHO:	DATA: AGO/2023	Nº ANEXO: 03/03	

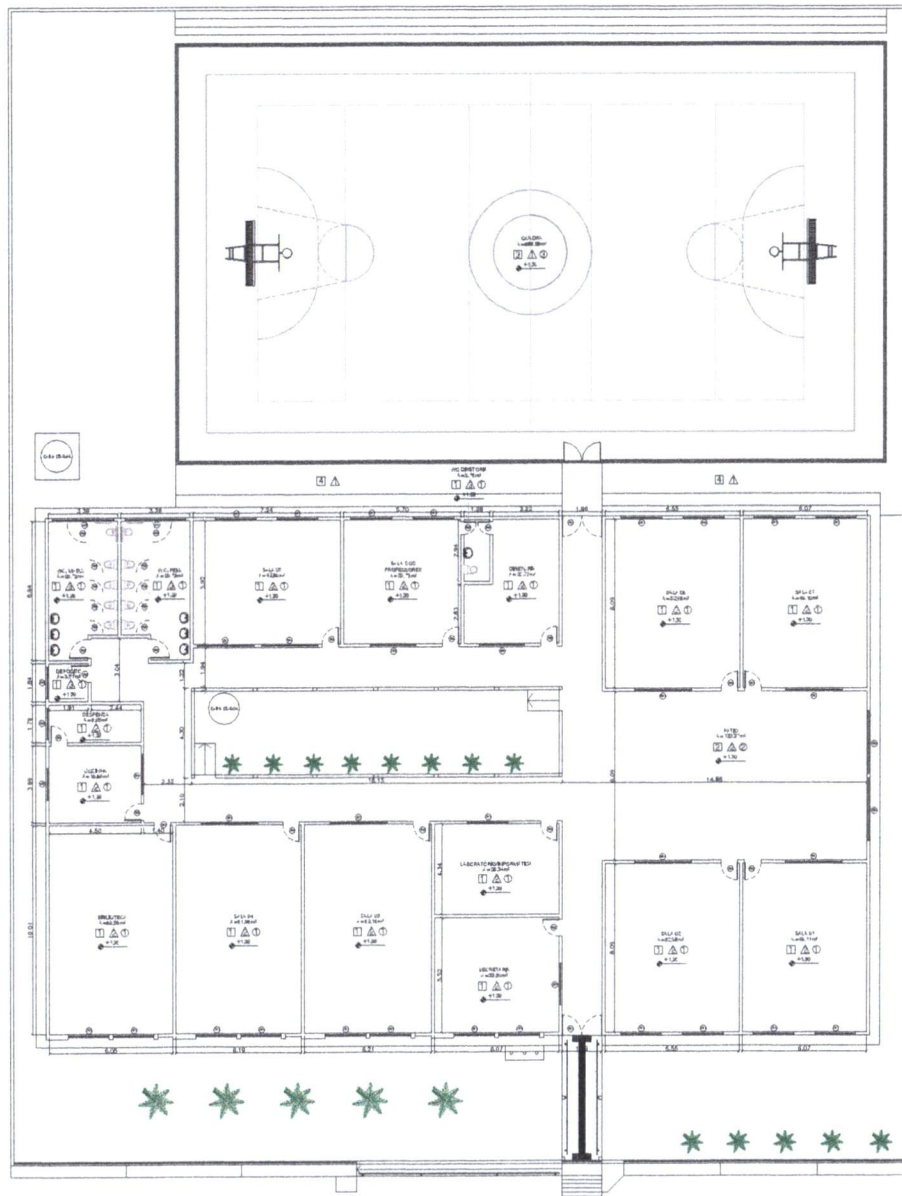
LEGENDA

-  REFORMA PISO QUADRA
COLOCAÇÃO DE TELHAS
-  CONCRETAGEM DE PISO
-  TROCA DE JANELA



PLANTA DE DEMARCACÃO
ESC. 1125

		NOGUEIRA LIMA <small>PROF. CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA Nº 101.014 DR. LUIZ JOSÉ DE SOUZA Nº 101.014 PROJ. DE 2003 - 10101400000000000000000000000000</small>	
		PROJETO: ANQUETOTÓMICO	TÍTULO: OBRAS DE REFORMA, RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO INTEGRADA DO TRÁNSITO E ESCOLA D. CE. APM.
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA	ÁREA CONSTRUTIVA: 1.004,27 m ²	CONTÍDUO: 11.475,00 m ²	PROJETO DE ARQUITETURA
ENDREÇO: DOM PEDRO - MA	ESCALA DE PLANTAS: 1000/125	ESCALA DE DESENHO: 1:125	PROJETO DE ARQUITETURA
DESENHO: EXECUTIVO	REVISÃO: 01	DATA: AGO/2023	FOLHA: 02/03
RESPONSÁVEL TÉCNICO: DARWIN E. A. NOGUEIRA LIMA <small>PROF. CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA Nº 101.014 DR. LUIZ JOSÉ DE SOUZA Nº 101.014</small>		DATA: AGO/2023	FOLHA: 02/03



PLANTA BAIXA
EQU. VICE

QUADRO DE ESQUADRIAS

PORTAS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
P01	02	1,90x2,50	FERRO	ABHR (2 FOLHAS)
P02	15	0,80x2,10	MADEIRA	ABRIR
P03	02	0,90x2,10	MADEIRA	ABRIR
P04	06	0,60x1,60	MADEIRA	ABRIR
P05	02	0,90x2,10	MADEIRA	ABRIR
P06	02	0,60x2,10	MADEIRA	ABRIR
G01	02	3,00x2,00	FERRO	FIXO

JANELAS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
J01	22	2,00x2,00	MADEIRA	VENEZIANA
J02	03	1,50x0,80/1,70	MADEIRA	VENEZIANA
J03	02	3,00x0,80/1,80	MADEIRA	VENEZIANA
J04	02	1,20x2,20	MADEIRA E VIDRO	ABRIR
J05	01	2,00x1,00/1,10	ALUMINIO	ROLO

ELEMENTOS VAZADOS

Nº	QUANT.	DIMENSÕES (m)	ESPECIFICAÇÕES	TIPO
CO1	08	2,70x0,44	CONCRETO	FIXO

QUADRO DE ACABAMENTOS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO
1	PEÇO CERÂMICO EXISTENTE 45x45 cm NA COR BRANCA
2	PEÇO GRANULITE
3	PEÇO CIMENTADO COM PINTURA EPÓXI
4	PEÇO CIMENTADO
5	PINTURA COM TINTA PVA
6	REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE 33x33 cm ATÉ 1,50M DE ALTURA
7	REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE 33x33 cm ATÉ 2,10M DE ALTURA
8	FORRO DE PVC
9	TELHADO APARENTE
10	TELHA METÁLICA

LEGENDA

■	PEÇO FOCOTÁTEL EM PLACAS PRÉ-MOLDADAS "DIRECIONAL" - 30 x 30 cm - COR AZUL	18 unidades ou 1,62 m²
■	PEÇO FOCOTÁTEL EM PLACAS PRÉ-MOLDADAS "DIRECIONAL" - 30 x 30 cm - COR AZUL	6 unidades ou 0,54 m²
TOTAL		2,16 m²

		NOGUEIRA LIMA <small>AL. COLUNA VENEZA, 85, 01018-010 SP Tel: (11) 3061-4600 Fone: (11) 3102-2111 - e-mail: douglas@nogueiralima.com.br</small>	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA	PROJETO:	ARQUITETÔNICO
EMPRESA:	DOM PEDRO - MA	TÍTULO:	MANUTENÇÃO PREVEN. ESCOLA LABORE DE INTERAÇÃO DO TRUQUILHO DA ESCOLA DE CELEBRAÇÃO
DESENHO:	MARCELLA	FASE:	EXECUTIVO
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Darwin E. A. Nogueira L. ma	REVISÃO:	00
		ESCALA DE PLANTAS:	1:100-1:25
		ESCALA DE DESENHO:	1:125
		DATA:	AGO/2023
		PRIMEIRA:	03/03



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA

**ANEXO II do Projeto Básico
PASTA TÉCNICA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, BDI E ENCARGOS
SOCIAIS**



I - RESUMO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO

LOCAL: SEDE - DOM PEDRO

REF. SINAPI - 06/23 (SEM DESONERAÇÃO) - MARANHÃO / ORSE - 05/22 / SEINFRA 027 / SBC 07/23

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: 114,08% (HORA)

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 13.350,45
2	RETIRADAS/DEMOLIÇÕES	R\$ 123.788,68
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	R\$ 253,69
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 10.878,82
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 1.634,58
6	COBERTURAS E TELHADOS	R\$ 229.470,78
7	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 133.534,33
8	PISOS	R\$ 83.348,12
9	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	R\$ 13.540,94
10	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 7.540,18
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE COMBATE À INCÊNDIO	R\$ 36.557,51
12	APARELHOS SANITÁRIOS E METAIS	R\$ 24.551,00
13	ESQUADRIAS	R\$ 70.731,12
14	PINTURA	R\$ 193.853,90
15	ACESSIBILIDADE	R\$ 25.058,51
16	LIMPEZA FINAL DA OBRA	R\$ 6.134,11

VALOR DO BDI ==> R\$ 194.845,34
TOTAL COM BDI ==> R\$ 974.226,71

novecentos e setenta e quatro mil, duzentos e vinte e seis reais e setenta e um centavos


DARWIN E. A. NOGUEIRA LIMA
Engenheiro Civil
Crea 130733250-1

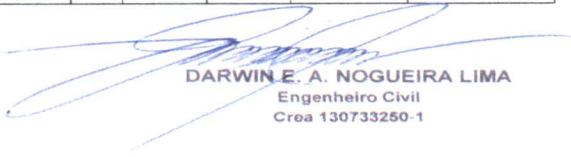


II - ORÇAMENTO SINTÉTICO

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA
Obra: MANUTENÇÃO PREDIAL PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO
REF. SINAPI - 06/23 (SEM DESONERAÇÃO) - MARANHÃO / ORSE - 05/22 / SEINFRA 027 / SBC 07/23
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: 114,08% (HORA)

BDI: 25%

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					13.350,45
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	m²	27,00	350,82	438,53	11.840,18
1.2	98524	SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. Af_05/2018	m²	360,70	2,77	3,46	1.248,92
1.3	99059	SINAPI	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_10/2018	m	55,46	3,77	4,71	261,36
2			RETIRADAS/DEMOLIÇÕES					123.788,68
2.1	97660	SINAPI	Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	un	66,00	0,62	0,78	51,15
2.2	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	194,80	8,64	10,80	2.103,86
2.3	97622	SINAPI	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	77,09	50,53	63,16	4.869,32
2.4	11618	ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, itabaiana ou similar - rev 01	m²	1.103,60	52,74	65,93	72.754,83
2.5	022411	SBC	Retirada cerâmica em paredes	m²	78,79	41,03	51,29	4.040,94
2.6	97647	SINAPI	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	16,76	3,08	3,85	64,53
2.7	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	4.360,25	6,90	8,63	37.607,16
2.8	31	ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m²	25,27	15,63	19,54	493,71
2.9	4942	ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	m²	2,00	20,02	25,03	50,05
2.10	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	84,94	13,67	17,09	1.451,37
2.11	97640	SINAPI	Remoção de forros de drywall, pvc e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	166,48	1,45	1,81	301,75
3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS					253,69
3.1	98525	SINAPI	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras. Af_05/2018	m²	27,73	0,32	0,40	11,09
3.2	96527	SINAPI	Escavação manual de vala para viga baldrame (incluindo escavação para colocação de fôrmas). Af_06/2017	m³	1,66	116,65	145,81	242,60
4			SUPERESTRUTURA					10.878,82
4.1	92431	SINAPI	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares, pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 10 utilizações. Af_09/2020	m²	21,79	59,34	74,18	1.615,98
4.2	92759	SINAPI	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015	KG	77,81	14,53	18,16	1.413,17
4.3	92761	SINAPI	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. Af_12/2015	KG	186,74	13,32	16,65	3.109,18
4.4	92762	SINAPI	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015	KG	124,49	11,96	14,95	1.861,15
4.5	94965	SINAPI	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m³	3,11	472,61	590,76	1.838,62
4.6	103670	SINAPI	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_02/2022	m³	3,11	267,51	334,39	1.040,71
5			IMPERMEABILIZAÇÃO					1.634,58
5.1	98557	SINAPI	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos af_06/2018	m²	30,50	42,87	53,59	1.634,58
6			COBERTURAS E TELHADOS					229.470,78
6.1	102234	SINAPI	Pintura imunizante para madeira, 2 demãos. Af_01/2021	m²	1.369,54	22,44	28,05	38.415,62
6.2	92539	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	296,29	78,96	98,70	29.243,83
6.3	94201	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	692,50	40,32	50,40	34.901,81
6.4	94210	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°, com até 2 águas, incluso cimento. Af_07/2019	m²	45,00	63,86	79,83	3.592,13
6.5	96116	SINAPI	Forro em régua de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. Af_05/2017_p	m²	1.076,42	72,78	90,98	97.927,31


DARWIN E. A. NOGUEIRA LIMA
Engenheiro Civil
Crea 130733250-1



II - ORÇAMENTO SINTÉTICO

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA
Obra: MANUTENÇÃO PREDIAL PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO
REF. SINAPI - 06/23 (SEM DESONERAÇÃO) - MARANHÃO / ORSE - 05/22 / SEINFRA 027 / SBC 07/23
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: 114,08% (HORA)

BDI: 25%

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL
6.6	94227	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	286,29	59,33	74,16	21.231,98
3.5	94222	SINAPI	Cumeeira para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia) para telhados com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	4,63	21,80	27,25	126,17
6.7	8637	ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	55,46	58,16	72,70	4.031,94
7			REVESTIMENTO DE PAREDES					133.534,33
7.1	103336	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto aparente de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021	m²	263,70	75,00	93,75	24.721,88
7.2	87879	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_10/2022	m²	646,19	4,06	5,08	3.279,39
7.3	87536	SINAPI	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas.	m²	506,86	34,08	42,60	21.592,24
7.4	87777	SINAPI	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:6, preparo manual, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. Af_06/2014	m²	563,04	53,03	66,29	37.322,38
7.5	87273	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes.	m²	506,86	73,58	91,98	46.618,45
8			PISOS					83.348,12
8.1	87620	SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aderido, espessura 2cm. Af_06/2014	m²	338,46	28,89	36,11	12.222,55
8.2	98679	SINAPI	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa. Af_09/2020	m²	23,72	34,99	43,74	1.037,45
8.3	87249	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m²	m²	314,74	78,07	97,59	30.714,45
8.4	94995	SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 10 cm, armado. Af_07/2016	m²	177,96	94,24	117,80	20.963,69
8.5	98680	SINAPI	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa. Af_09/2020	m²	207,00	44,08	55,10	11.405,70
8.6	102488	SINAPI	Preparo do piso cimentado para pintura - lixamento e limpeza.	m²	690,00	3,26	4,08	2.811,75
8.7	12436	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desmoldada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	un	9,00	372,67	465,84	4.192,54
9			INSTALAÇÃO HIDRAULICA					13.540,94
9.1	1205	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	un	35,00	158,56	198,20	6.937,00
9.2	89353	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água. Af_12/2014	un	15,00	35,77	44,71	670,69
9.3	89957	SINAPI	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria. Af_12/2014	pt	36,00	131,85	164,81	5.933,25
10			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					7.540,18
10.1	1680	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	41,00	37,67	47,09	1.930,59
10.2	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	pt	21,00	75,09	93,86	1.971,11
7.2	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	pt	6,00	115,88	144,85	869,10
10.3	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	21,00	105,50	131,88	2.769,38
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE COMBATE À INCÊNDIO					36.557,51
11.1	101890	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 30a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	un	12,00	15,01	18,76	225,15
11.2	631	ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor	pt	23,00	16,04	20,05	461,15
11.3	624	ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	pt	29,00	29,81	37,26	1.080,61
11.4	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	un	21,00	30,10	37,63	790,13
11.5	91959	SINAPI	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	un	20,00	46,00	57,50	1.150,00
11.6	91996	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	un	24,00	35,34	44,18	1.060,20



II - ORÇAMENTO SINTÉTICO

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA
OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO
REF. SINAPI - 06/23 (SEM DESONERAÇÃO) - MARANHÃO / ORSE - 05/22 / SEINFRA 027 / SBC 07/23
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: 114,08% (HORA)

BDI: 25%

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL
11.7	3299	ORSE	Ponto de tomada 2p+t de sobrepor, 10 a, de uso geral, abnt, c/canaleta plastica 20x10mm,"sistema x", inclusive aterramento	pt	20,00	277,92	347,40	6.948,00
11.8	641	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexivel sanfonado aparente Ø 3/4"	pt	36,00	239,42	299,28	10.773,90
11.9	12562	ORSE	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - rev 01	un	20,00	76,67	95,84	1.916,75
11.10	101666	SINAPI	Refletor retangular fechado, com lâmpada vapor metálico 400 w - fornecimento e instalação. Af_08/2020	un	16,00	363,15	453,94	7.263,00
11.11	97610	SINAPI	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. Af_02/2020	un	25,00	16,17	20,21	505,31
11.12	97599	SINAPI	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. Af_02/2020	un	41,00	26,18	32,73	1.341,73
11.13	101909	SINAPI	Extintor de incêndio portátil com carga de pqs de 6 kg, classe bc - fornecimento e instalação. Af_10/2020_pe	un	8,00	246,52	308,15	2.465,20
11.14	11852	ORSE	Placa de sinalizacao de segurancão contra incendio, fotoluminescente, retangular, *12 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	un	13,00	35,47	44,34	576,39
12			APARELHOS SANITÁRIOS E METAIS					24.551,00
12.1	95472	SINAPI	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligacão para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	7,00	787,56	984,45	6.891,15
12.2	86888	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação	un	8,00	497,97	622,46	4.979,70
12.3	100849	SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacão. Af_01/2020	un	21,00	37,69	47,11	989,36
12.4	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa, 1/2"ou 3/4," para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	19,00	79,14	98,93	1.879,58
12.5	86882	SINAPI	Sifão do tipo garrafa/copo em pvc 1.1/4 X 1.1/2"- Fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	15,00	21,59	26,99	404,81
12.6	86886	SINAPI	Engate flexível em inox, 1/2 x 30cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	8,00	61,91	77,39	619,10
12.7	2022	ORSE	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc	un	2,00	81,99	102,49	204,98
12.8	86902	SINAPI	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	un	13,00	321,10	401,38	5.217,88
12.9	2087	ORSE	Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão plástico, válvula plástica para pia e engate plástico	un	4,00	172,04	215,05	860,20
12.10	2035	ORSE	Porta toalha inox para papel toalha em folha	un	14,00	93,73	117,16	1.640,28
12.11	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	1,43	483,34	604,18	863,97
13			ESQUADRIAS					70.731,12
13.1	90841	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	un	3,00	971,20	1.214,00	3.642,00
13.2	90843	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação.	un	19,00	1.028,79	1.285,99	24.433,76
13.3	90844	SINAPI	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	un	3,00	1.117,02	1.396,28	4.188,83
13.4	91307	SINAPI	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	un	14,00	93,14	116,43	1.629,95
13.5	94570	SINAPI	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. Exclusive alizar e contramarco. Fornecimento e instalação. Af_12/2019	m²	3,60	371,78	464,73	1.673,01
13.6	94569	SINAPI	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. Exclusive alizar, acabamento e contramarco. Fornecimento e instalação. Af_12/2019	m²	2,88	715,21	894,01	2.574,76
10.4	110350	SBC	Janela de abrir em madeira duas folhas	m²	6,84	1.423,85	1.779,81	12.173,92
13.7	8900	ORSE	Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos	m²	1,68	653,33	816,66	1.371,99



II - ORÇAMENTO SINTÉTICO

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA
Obra: MANUTENÇÃO PREDIAL PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO
REF. SINAPI - 06/23 (SEM DESONERAÇÃO) - MARANHÃO / ORSE - 05/22 / SEINFRA 027 / SBC 07/23
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: 114,08% (HORA)

BDI: 25%

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL
13.8	13110	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	10,00	111,73	139,66	1.396,63
13.9	13113	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	UN	16,00	221,73	277,16	4.434,60
13.10	1897	ORSE	Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em madeira, para esquadrias - Rev 01	m²	172,42	61,30	76,63	13.211,68
14			PINTURA					193.853,90
14.1	102220	SINAPI	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético brilhante em madeira, 2 demãos. Af_01/2021	m²	363,72	15,62	19,53	7.101,71
14.2	2278	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques	m²	2.291,37	11,01	13,76	31.534,94
14.3	88483	SINAPI	Aplicação de fundo selador látex pva em paredes, uma demão. Af_06/2014	m²	4.596,10	2,49	3,11	14.305,35
14.4	88489	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af_06/2014	m²	4.596,10	11,98	14,98	68.826,54
14.5	100759	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). Af_01/2020	m²	260,67	47,91	59,89	15.611,11
11.6	180238	SINAPI	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi. Af_05/2021	m²	690,00	63,68	79,60	54.924,00
11.7	102494	SBC	Pintura de demarcação em piso de quadra poliesportiva	m²	45,00	27,56	34,45	1.550,25
15			ACESSIBILIDADE					25.058,51
15.1	170494	SBC	Piso cimentado liso	m²	64,15	74,80	93,50	5.998,03
15.2	101094	SINAPI	Piso podotátil de alerta ou direcional, de borracha, assentado sobre argamassa. Af_05/2020	m	49,97	175,49	219,36	10.961,54
15.3	99855	SINAPI	Corrimão simples, diâmetro externo = 1 1/2", em aço galvanizado. Af_04/2019_ps	m	58,88	110,04	137,55	8.098,94
16			LIMPEZA FINAL DA OBRA					6.134,11
16.1	2450	ORSE	Limpeza final da obra	m²	2.079,36	2,36	2,95	6.134,11

VALOR DO BDI ==> R\$ 194.845,34
VALOR TOTAL ==> R\$ 974.226,71


novecientos e setenta e quatro mil, duzentos e vinte e seis reais e setenta e um centavos

III - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA
Obra: MANUTENÇÃO PREDIAL PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO
Local: SEDE - DOM PEDRO
 REF. SINAPI - 06/23 (SEM DESONERAÇÃO) - MARANHÃO / ORSE - 05/22 / SEINFRA 027 / SBC 07/23
 ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: 114,08% (HORA)

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR c/ BDI (R\$)	PESO (%)	PRAZO EM DIAS		
				30	60	90
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.350,45	1,37	13.350,45	-	-
				100%		
2	RETIRADAS/DEMOLIÇÕES	123.788,68	12,71	123.788,68	-	-
				100%		
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	253,69	0,03	253,69	-	-
				100%		
4	SUPERESTRUTURA	10.878,82	1,12	2.175,76	8.703,05	-
				20%	80%	
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.634,58	0,17	1.634,58	-	-
				100%		
6	COBERTURAS E TELHADOS	229.470,78	23,55	-	229.470,78	-
					100%	
7	REVESTIMENTO DE PAREDES	133.534,33	13,71	-	80.120,60	53.413,73
					60%	40%
8	PISOS	83.348,12	8,56	-	41.674,06	41.674,06
					50%	50%
9	INSTALAÇÃO HIDRAULICA	13.540,94	1,39	-	6.770,47	6.770,47
					50%	50%
10	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	7.540,18	0,77	-	3.770,09	3.770,09
					50%	50%
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE COMBATE À INCÊNDIO	36.557,51	3,75	-	18.278,76	18.278,76
					50%	50%
12	APARELHOS SANITÁRIOS E METAIS	24.551,00	2,52	-	-	24.551,00
						100%
13	ESQUADRIAS	70.731,12	7,26	-	-	70.731,12
						100%
14	PINTURA	193.853,90	19,90	-	-	193.853,90
						100%
15	ACESSIBILIDADE	25.058,51	2,57	-	-	25.058,51
						100%
16	LIMPEZA FINAL DA OBRA	6.134,11	0,63	-	-	6.134,11
						100%
Valores Simples (R\$)		974.226,71		141.203,17	388.787,80	444.235,75
Percentuais Simples (%)		100,00		14,49	39,91	45,60
Valores Acumulados (R\$)				141.203,17	529.990,97	974.226,71
Percentuais Acumulados (%)				14,49	54,40	100,00

novecentos e setenta e quatro mil, duzentos e vinte e seis reais e setenta e um centavos


DARWIN E. A. NOGUEIRA LIMA
 Engenheiro Civil
 Crea 130733250-1



V - COMPOSIÇÃO DO BDI

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA
Obra: MANUTENÇÃO PREDIAL PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO
REF. SINAPI - 06/23 (SEM DESONERAÇÃO) - MARANHÃO / ORSE - 05/22 / SEINFRA 027 / SBC 07/23
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: 114,08% (HORA)
0

DISCRIMINAÇÃO		% INCIDENTE
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
1.1	Administração local	3,00%
	SUB-TOTAL.....	3,00%
2	SEGURO + GARANTIA	
2.1	Seguros	0,80%
	SUB-TOTAL.....	0,80%
3	RISCOS	
3.1	Risco	0,97%
	SUB-TOTAL.....	0,97%
4	DESPESAS FINANCEIRAS	
4.1	Despesas financeiras referente capital de giro	0,59%
	SUB-TOTAL.....	0,59%
5	IMPOSTOS E TAXAS	
5.1	Cofins	3,00%
5.2	Imposto sobre serviços (ISS)	5,00%
5.3	Pis	0,65%
	SUB-TOTAL.....	8,65%
6	LUCRO OU BONIFICAÇÃO	
6.1	Lucro ou Bonificação	8,35%
	SUB-TOTAL.....	8,35%
TOTAL DO BDI (BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS)		25,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{1 - I} - 1$$

Onde:

AC - taxa de administração central;	3,00%
S - taxa de seguros;	0,80%
R - taxa de riscos;	0,97%
G - taxa de garantias;	0,80%
DF - taxa de despesas financeiras;	0,59%
L - taxa de lucro/remuneração;	8,35%
I - taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS E CPRB).	8,65%

* Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃO NS. 325/2007 E 2.369/2011 - TCU - Plenário



VI - COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA

OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO

REF. SINAPI - 06/23 (SEM DESONERAÇÃO) - MARANHÃO / ORSE - 05/22 / SEINFRA 027 / SBC 07/23

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇO DE MÃO-DE-OBRA: 114,08% (HORA)

0

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
			HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
A1		INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2		SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3		SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4		INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5		SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6		Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7		Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8		FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9		SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A		Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
B1		Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide	17,88%	Não incide
B2		Feridos	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3		Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4		13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5		Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6		Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7		Dias de Chuvas	1,50%	Não incide	1,50%	Não incide
B8		Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9		Férias Gozadas	11,11%	8,45%	11,11%	8,45%
B10		Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B		Total	47,22%	18,16%	47,22%	18,16%
C1		Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%	4,55%	3,46%
C2		Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3		Férias Indenizadas	3,15%	2,40%	3,15%	2,40%
C4		Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61%	1,99%	2,61%	1,99%
C5		Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C		Total	10,80%	8,22%	10,80%	8,22%
D1		Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,41%	3,23%	17,85%	6,86%
D2		Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D		Total	8,79%	3,52%	18,26%	7,17%
TOTAL(A+B+C+D)			84,61%	47,70%	114,08%	71,35%


DARWIN E. A. NOGUEIRA LIMA
Engenheiro Civil
Crea 130733250-1



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - MA

**ANEXO III do Projeto Básico
PASTA TÉCNICA
ART**



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20230717655

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

DARWIN EINSTEIN ARRUDA NOGUEIRA LIMA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1307332501

Registro: 15600MS

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO**

PRAÇA TEIXEIRA FREITAS

Complemento:

Cidade: **DOM PEDRO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: **06.137.293/0001-30**

Nº: **72**

CEP: **65765000**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 3.000,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

3. Dados da Obra/Serviço

PRAÇA TEIXEIRA FREITAS

Complemento:

Cidade: **DOM PEDRO**

Data de Início: **10/11/2023**

Finalidade: **Infraestrutura**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

Nº: **72**

CEP: **65765000**

Previsão de término: **09/02/2024**

Coordenadas Geográficas: **-17.539948, -39.742428**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **06.137.293/0001-30**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

Quantidade

6,00

Unidade

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

6,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE PROJETO E ORÇAMENTO REFERENTE A MANUTENÇÃO PREDIAL DE 6 PRÉDIOS DA EDUCAÇÃO NO MUNICÍPIO DE DOM PEDRO -MA : CRECHE SÃO JOSÉ, ESC.DOM PEDRO I, ESC DO TRIANGULO E 21 DE ABRIL, ESC. CORDEIRO FILHO, ESC. RAIMUNDO PIRES FERREIRA e ESC PRESIDENTE VARGAS.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

UEMA - UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

DARWIN E. A. NOGUEIRA LIMA

Engenheiro Civil

DARWIN EINSTEIN ARRUDA NOGUEIRA LIMA - CPF: 662.772.301-82

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM PEDRO - CNPJ: 06.137.293/0001-30

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 96,62**

Registrada em: **12/12/2023**

Valor pago: **R\$ 96,62**

Nosso Número: **8305134562**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 8yBc7

Impresso em: 13/12/2023 às 11:19:36 por: , ip: 177.54.130.77

www.creama.org.br

Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br

Fax: (98) 2106-8300

